

Niederschrift zur 5. öffentlichen Sitzung des Schulträgerausschusses gemeinsam mit dem Ausschuss für Bauwesen, Raumordnung und Umwelt

Sitzungstermin:	Mittwoch, 09.11.2022
Sitzungsbeginn:	17:00 Uhr
Sitzungsende:	Uhr
Ort, Raum:	im großen Sitzungssaal (Zi. 119) des Rathauses der Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau, Bleichstraße 1, Bad Ems
veröffentlicht:	Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr.

Anwesend sind:

Ausschuss für Bauwesen, Raumordnung und Umwelt VG BEN

Unter dem Vorsitz von

Herr Uwe Bruchhäuser

Von den Ausschussmitgliedern

Herr Lothar Hofmann	SPD
Herr Uwe Kewitz	CDU
Herr Andreas Klute	FWG
Herr Werner Lichius	FWG
Herr Peter Meuer	SPD

Frau Magdalene Meyer	SPD
----------------------	-----

Von den Beigeordneten

Frau Gisela Bertram	SPD
---------------------	-----

Schulträgerausschusses VGBEN

Unter dem Vorsitz von

Herr Uwe Bruchhäuser

Von den Ausschussmitgliedern

Herr Patrick Becker	CDU
Herr Claus Eschenauer	FWG
Frau Eileen Herz	SPD
Frau Hildegard Krekel	
Herr Dirk Niebergall	
Frau Elke Reiländer	
Frau Sarah Späth	SPD

Herr Michael Spielmann	
Die Grünen	

Bündnis 90/	
-------------	--

Vertretung für	
----------------	--

Von den Beigeordneten

Frau Gisela Bertram SPD

Als Gäste

Frau Beate Bubinger

Frau Alexandra Lorch

Frau Petra Seitz

Frau Pia Törkel

Herr Christian Weinreich

Herr Thorsten Winkes

Schulträgerausschusses VGBEN

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüsst zum TOP 1, Frau Meffert, Herr Müller vom Büro Scheithauer, Herrn Architekt Merwald und zum Top 3, Herrn Froitzheim vom Büro Schuhen, Schlösser und Froitzheim.

Frau Meffert stellt ausführlich die einzelnen Konzeptentwürfe zur Umnutzung der ehem. Kita, zur Betreuenden Grundschule und der Sanierung der Grundschule Nassau vor.

Anlass dieses Konzeptentwurfes ist, einerseits die Entwicklung der Schülerzahlen mit notwendigem Raumbedarf, aber darüber hinaus auch der seit Jahren bestehende Sanierungsbedarf am Bestandsgebäude. Der benötigte Raumbedarf und die Ausweitung auf die ehemalige Kita Bachbergweg bezieht sich auf die betreuende Grundschule, die Installierung eines Förderraums (Förderschule) und die Verlagerung der Bibliothek sowie der Schulsozialarbeit.

Frau Meffert erläutert, dass die Räumlichkeiten der ehem. Kita in die Jahre gekommen sind und dahingehend auch eine neue Kita in der Leifheitstraße gebaut wurde. Für die Umnutzung der ehem. Kita ist eine Dachsanierung, Dämmung der Decke, neue Fenster im EG, evtl. einer Photovoltaik-Anlage vorgesehen, mit einer Kostenschätzung von insgesamt 1.413.400,00 €.

Herr Müller vom Büro Scheithauer erläutert den Bereich Heizung /Lüftung u. Sanitär (Haustechnik). Für einen neuen Hausanschluss Strom Trafo /Kompaktstation müssten zusätzlich 157.680,00 € ausgegeben werden.

Für die Sanierung des Bestandsgebäudes, mit Dach-, Fassaden- und Brandschutzsanierung liegt die Kostenschätzung bei 1.035.600,00 €. Weiterer Sanierungsbedarf liegt in der Umnutzung des Pelletlagers in einen zusätzlichen Klassenraum, der Installierung einer gemeinsamen Heizzentrale zwischen Bestandsgebäude und der Kita Bachbergweg sowie der Zufahrtsverbreiterung für eine bessere Anbindung und Erweiterung des Parkraums. Die Kostenschätzung liegt hier bei 2.188.225,-- €.

Für die Elektroarbeiten der Brandlasten in den Fluren sind 170.000,00 Euro veranschlagt.

Unter den Teilnehmern gibt es einige Wortmeldungen. Frau Bertram ist sicher, dass der Brandschutz eine Sanierung sehr verteuern kann. Herr Lichius bittet um weitere Alternativen. Es könne nicht sein, dass eine Kita neu gebaut wird, weil eine Sanierung zu teuer kommt und jetzt teuer saniert werden soll, weil für außerschulische Angebote kein Platz in der Schule

mehr vorhanden ist. Alternativ müsste man einen Abriss und einen Neubau in Holzständerbauweise in Betracht ziehen.

Im Dezember werden gemeinsame Ortstermine mit der SGD und ADD folgen, wo den Fachbehörden und Zuschussgebern der aktuelle Planungsstand vorgestellt wird.

Der Vorsitzende erklärt, dass es sich bei den heute hier vorgestellten Konzeptentwürfen um reine Vorlagen und erste Vorgespräche handelt. Weitere Alternativen müssten noch vorbereitet werden. Voraussichtlich ist die Umsetzung nur in mehreren Schritten möglich, so dass zunächst die Sanierung des Daches und der Außenfassade sowie die Brandschutz-Sanierung des bestehenden Schulgebäudes vorrangig umgesetzt wird.

Schulträgerausschusses VGBEN

Der Vorsitzende bittet zunächst den Schulleiter Herr Niebergall um eine kurze Darstellung der derzeitigen Situation an der Schule. Herr Niebergall erklärt, dass die Schule für 250 Kinder zugelassen wurde, z.Zt. sind 315 Kinder in den Klassen verteilt, in 2 Jahren sollen 360 Kinder aufgenommen werden. Im Zuge der erhöhten Schülerzahlen wurden Kapazitätsgrenzen bei der Schulhoffläche, aber vor allem bei den vorhandenen Räumlichkeiten erreicht. Aufgrund der örtlichen Gegebenheiten bestehen keine Möglichkeiten einer Erweiterung bspw. über eine Containerlösung. Ein zweiter Standort ist für die Schule keine optimale Lösung, jedoch – gerade im Hinblick auf den engen Zeitrahmen – derzeit nicht anders umsetzbar.

Herr Bruchhäuser setzt die Anwesenden darüber in Kenntnis, dass aus diesem Grund der im Eigentum der Verbandsgemeinde befindliche Pavillon neben der Feuerwache als Ausweichfläche in Betracht gezogen wird. Dieser wurde bereits bis zu Beginn der 2000er Jahre als zweiter Standort der Realschule genutzt.

Das Plaungsbüro Merwald wurde gebeten zu prüfen, unter welchen baulichen Voraussetzungen eine Wiedernutzung zu Unterrichtszwecken möglich wird. Herr Merwald macht deutlich, dass es nicht mehr den heutigen Anforderungen entspricht, die Grundstruktur des Pavillons jedoch gegeben ist. Die grob geschätzten Kosten für die Kernsanierung gibt Herr Merwald mit 1,2 Mio € an.

Darüber hinaus wurden bei der ersten Überprüfung auch Kernbohrungen in den Wänden durch eine Fachfirma durchgeführt. Hierbei wurde eine erhöhte Asbestbelastung festgestellt. Insbesondere im Hinblick auf eine Nutzung der Wände, wird von Seiten des Planungsbüros Merwald eine Entfernung dieser Belastung empfohlen. Hierbei würden geschätzte Kosten in Höhe von zusätzlich 500.000,-- € entstehen.

Frau Bertram wie auch Herr Eschenauer befürworten – auch aufgrund fehlender Alternativen- die vorgestellten Maßnahmen des Planungsbüros. In nächster Instanz werden diese Planungen in den einzelnen Gremien der Verbandsgemeinde dargestellt.

Schulträgerausschusses VGBEN

Das Planungsbüro Schuhen, Schlösser und Froitzheim wurde mit dem Schulentwicklungsgutachten für die Grundschulen der Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau beauftragt. Herr Froitzheim stellt den Entwurf bzw. den Zwischenbericht anhand einer Präsentation vor.

Herr Froitzheim stellt zu seinen Ausführungen einige Handlungsempfehlungen vor:

1. Der Schulbezirk der Limesgrundschule Arzbach sollte um die Ortschaft Kemmenau erweitert werden. Dadurch würde die Freiherr-vom-Stein-Grundschule in Bad Ems entlastet.
2. Durch eine Erweiterung des Schulbezirks der Ernst-Born-Schule in Bad Ems könnte eine stabile Zweizügigkeit erreicht werden.
3. Eine Erweiterung des Schulbezirks der Grundschule Fachbach ist zu prüfen. Hierbei kann das Einzugsgebiet der benachbarten Kita herangezogen werden.
4. Es sollte geprüft werden, ob die Betreuende Grundschule an einzelnen Standorten mit weiteren pädagogischen Nachmittagsangeboten bis 16 Uhr mit Mittagessen angeboten werden könnte, um den Eltern mehr Flexibilität im Hinblick auf freie Nachmittage zu geben.

Frau Bertram stellt klar, dass diesen außerschulischen Angeboten bereits für die kreiseigenen Schulen eine Absage erteilt wurde und auch für die Grundschulen in der VG BEN nicht ermöglicht werden sollen. Ein Nachmittagsangebot bis 16.00 Uhr mit Mittagessen kann sich eine Kommune schlichtweg nicht leisten. Zudem werde das Angebot der Ganztagschule geschwächt. Pädagogisch sinnvoll und zukunftsorientiert sollte eine Ganztagschule mit möglichst vielen Schülern sein.

Das Schulgebäude der Ernst-Born-Schule Bad Ems entspricht aufgrund des Brandschutzes und der Struktur nicht mehr den Anforderungen, die an ein modernes Schulgebäude gestellt werden. Weitere Klassen können in dem Gebäude nicht untergebracht werden. Hier ist eine Erweiterung des Gebäudes oder ein Ersatzneubau zu prüfen. Frau Seitz teilt den dringenden Handlungsbedarf für die Ernst-Born-Schule, der bereits seit Jahren bekannt ist.

Frau Breidling teilt mit, dass das außerschulische Betreuungsangebot an den Grundschulen zu Zeiten vor Corona von 15.00 Uhr auf 14.00 Uhr verkürzt werden sollte. Aufgrund der schwierigen Phase mit Homeschooling und Schulschließungen wurden die Zeiten belassen. Für das neue Schuljahr 23/24 soll der jeweilige Betreuungsbedarf noch mal abgefragt werden, ob eine Betreuung bis 14.00 Uhr nicht ausreichend ist.

Schulträgerausschusses VGBEN

Den Mitgliedern wird eine Übersicht über die im Haushalt 2023 veranschlagten Mittel zur Verfügung gestellt. Der Vorsitzende erläutert, dass der Haushalt in den nächsten Gremiumssitzungen beraten und beschlossen wird. Die Genehmigung des Haushalts wird voraussichtlich Anfang des Jahres erteilt. Herr Winkes hat für die Ersatzgerätebeschaffung in der Mensa der Grundschule noch einen Haushaltsansatz beantragt, den Herr Zaun mit 6.000,00 € beim GB 2 nachgemeldet hat.

Den Mitgliedern wird eine Übersicht über die im Haushalt 2023 veranschlagten Mittel zur Verfügung gestellt. Der Vorsitzende erläutert, dass der Haushalt in den nächsten Gremiumssitzungen beraten und beschlossen wird. Die Genehmigung des Haushalts wird voraussichtlich Anfang des Jahres erteilt. Herr Winkes hat für die Ersatzgerätebeschaffung in der Mensa der Grundschule noch einen Haushaltsansatz beantragt, den Herr Zaun mit 6.000,00 € beim GB 2 nachgemeldet hat.

Schulträgerausschusses VGBEN

Frau Bubinger teilt mit, dass am 06. Oktober 2022 in der Mehrzweckhalle in Singhofen eine Infoveranstaltung für die Vorstellung eines Ganztagschulangebotes ab dem Schuljahr 2024/25 stattgefunden hat. Danach wurde eine Interessenbekundung an die Eltern der 1. und 2. Klassen und an die Eltern der Kinder, die in den nächsten 2 Jahren in die Schule kommen, gestartet. Es haben bisher insgesamt 14 Eltern ihr Interesse bekundet. Die Interessensbekundung läuft noch bis zum 15.2.23. Bei 36 Anmeldungen kann eine Ganztagschule beantragt werden.

Frau Bubinger teilt mit, dass am 06. Oktober 2022 in der Mehrzweckhalle in Singhofen eine Infoveranstaltung für die Vorstellung eines Ganztagschulangebotes ab dem Schuljahr 2024/25 stattgefunden hat. Danach wurde eine Interessenbekundung an die Eltern der 1. und 2. Klassen und an die Eltern der Kinder, die in den nächsten 2 Jahren in die Schule kommen, gestartet. Es haben bisher insgesamt 14 Eltern ihr Interesse bekundet. Die Interessensbekundung läuft noch bis zum 15.2.23. Bei 36 Anmeldungen kann eine Ganztagschule beantragt werden.

Schulträgerausschusses VGBEN

Das Mittagessen in der Freiherr-vom-Stein-Grundschule wurde ebenso wie für die kommunalen Kitas der VG BEN vom bisherigen Anbieter zum Jahresende gekündigt.

Insbesondere im Zuge der deutlichen Preisanpassung konnte in nachfolgenden Gesprächen keine Einigung mit dem Anbieter erzielt werden. Nach erfolgter Ausschreibung wird der VG-Rat am 01.12.2022 über die Vergabe der Mittagsverpflegung entscheiden. Der Vorsitzende betont jedoch, dass mit einer Preiserhöhung zu rechnen ist.

Das Mittagessen in der Freiherr-vom-Stein-Grundschule wurde ebenso wie für die kommunalen Kitas der VG BEN vom bisherigen Anbieter zum Jahresende gekündigt.

Insbesondere im Zuge der deutlichen Preisanpassung konnte in nachfolgenden Gesprächen keine Einigung mit dem Anbieter erzielt werden. Nach erfolgter Ausschreibung wird der VG-Rat am 01.12.2022 über die Vergabe der Mittagsverpflegung entscheiden. Der Vorsitzende betont jedoch, dass mit einer Preiserhöhung zu rechnen ist.

Schulträgerausschusses VGBEN

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Frau Breidling bittet die Leitungen in ihren Schulen nochmals den Bedarf an Lehrerlaptops zu hinterfragen. Im Rathaus stehen weiterhin Laptops, die bestellt, aber bisher nicht abgeholt wurden.

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Frau Breidling bittet die Leitungen in ihren Schulen nochmals den Bedarf an Lehrerlaptops zu hinterfragen. Im Rathaus stehen weiterhin Laptops, die bestellt, aber bisher nicht abgeholt wurden.

Es fehlen:

Ausschuss für Bauwesen, Raumordnung und Umwelt VG BEN

Von den Ausschussmitgliedern

Herr Ruslan Kasimbekow	CDU		
Herr Jörg Nett	Bündnis	Vertretung für Herrn Dr. Bernd Paffrath	
90/Die Grünen			
Herr Christian Oswald	FWG		

Herr Dieter Pfaff	FWG
-------------------	-----

Von den Beigeordneten

Herr Birk Utermark	FWG
Herr Josef Winkler	Bündnis
90/Die Grünen	
Herr Lutz Zaun	

Schulträgerausschusses VGBEN**Von den Ausschussmitgliedern**

Herr Michael Bilo	FWG		
Herr Kai Graf			
Frau Susanne Heck-Hofmann	SPD		
Frau Karin Kersandt	FWG	Vertretung für Herrn Michael Bilo	
Herr Dr. Thomas Klimaschka	CDU		
Frau Magdalene Meyer	SPD		
Frau Imke Oster			

Herr Dr. Bernd Paffrath	Bündnis
90/Die Grünen	

Herr Detlef Paul	SPD	Vertretung für Frau Sarah Späth
------------------	-----	---------------------------------

Frau Silke Pfeffer-Leukel		
---------------------------	--	--

Frau Sandra Riedel		
--------------------	--	--

- entschuldigt -

Herr Fabian Schäfer	FDP
---------------------	-----

Von den Beigeordneten

Herr Birk Utermark	FWG
--------------------	-----

Herr Josef Winkler	Bündnis
--------------------	---------

90/Die Grünen	
---------------	--

Tagesordnung:

1. Umnutzung ehemalige Kita Bachbergweg, Nassau für Schulzwecke und Umbau Freiherr-vom-Stein-Grundschule Nassau
2. Sanierung Pavillon Auf der Pütz zur Unterbringung Viertklässler der Freiherr-vom-Stein-Schule Bad Ems
3. Schulentwicklungsplan für die Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau
4. Haushalt 2023
Vorlage: 30 DS 1/ 0566
5. Einrichtung eines Ganztagsschulangebotes an der Grundschule "Am Windrad", Singhofen ab Schuljahr 2023/24
6. Mittagessensversorgung Freiherr-vom-Stein-Grundschule Nassau ab Januar 2023
7. Verschiedenes

Protokoll:

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

- TOP 1 Umnutzung ehemalige Kita Bachbergweg, Nassau für Schulzwecke und Umbau Freiherr-vom-Stein-Grundschule Nassau**

- TOP 2 Sanierung Pavillon Auf der Pütz zur Unterbringung Viertklässler der Freiherr-vom-Stein-Schule Bad Ems**

- TOP 3 Schulentwicklungsplan für die Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau**

- TOP 4 Haushalt 2023
Vorlage: 30 DS 1/ 0566**

- TOP 5 Einrichtung eines Ganztagsangebotes an der Grundschule "Am Windrad", Singhofen ab Schuljahr 2023/24**

- TOP 6 Mittagessensversorgung Freiherr-vom-Stein-Grundschule Nassau ab Januar 2023**

- TOP 7 Verschiedenes**

Für die Richtigkeit:

Datum: 16.01.23

Vorsitzender

Schriftführer/in