

**Niederschrift
zur 49. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
der Ortsgemeinde Geisig**

Sitzungstermin:	Donnerstag, 18.04.2024
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:55 Uhr
Ort, Raum:	im Sitzungszimmer des Gemeindezentrums in Geisig
veröffentlicht:	Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 15/2024

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Herr Frank Alberti

Von den Ratsmitgliedern

Herr Rolf Gillmann

Herr Thomas Klee

Herr Ulrich Kunz

Herr Markus Schmidt

Herr Thomas Wendling

Von den Beigeordneten

Herr Thomas Heymann

Frau Daphne Schmidt

Es fehlen:

Von den Ratsmitgliedern

Herr Pascal Lorch

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Gegen die Niederschrift der letzten Ratssitzung gibt es keine Einwände seitens des Gemeinderates.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Einwohnerfragestunde
2. Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
3. Mitteilungen Ortsbürgermeister
 - 3.1. Stuhllageranbau
 - 3.2. Kinderfastnacht
 - 3.3. Baumkataster

- 3.4. Schaltschrank Theke
- 3.5. Sichtschutz im Bereich des Biergartens der Dorfgaststätte
- 3.6. Gutachten Kita Panama
- 3.7. Termine

- 4. Auftragsvergaben
 - 4.1. Resterschließung der Mühlbachstraße: hier Freigabe der Ausführungsplanung sowie Freigabe zur Ausschreibung
Vorlage: 11 DS 16/ 0132
 - 4.2. Beratung und Beschluss über die Maßnahme zur Oberflächenentwässerung im Wellerlingsgraben
 - 4.3. Beratung und Beschluss zur Instandsetzung des Überlaufes vom Hochbehälter
 - 4.4. Beratung und Beschluss über die Auftragsvergabe "Reinigen und Versiegelung des Hallenbodens im DGH"

- 5. Anfragen Ratsmitglieder
 - 5.1. Nutzung DGH Krabbelgruppe
 - 5.2. Regenrückhaltebecken Neubaugebiet

Öffentlicher Teil

TOP 1 Einwohnerfragestunde

Kornelia Wagner: Wie kann die zur Zeit wg. Krankheit des Gemeindearbeiters mangelnde Pflege des Friedhofs verbessert werden?

Der Vorsitzende wird Bürger zum ehrenamtlichen Einsatz aufrufen. Falls das nicht zum Erfolg führt, muss ggf. ein gewerblicher Dienstleister beauftragt werden.

TOP 2 Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Für den Anbau des Stuhllagers erfolgten Auftragsvergaben an Architektin und Statiker.

TOP 3 Mitteilungen Ortsbürgermeister

TOP 3.1 Stuhllageranbau

Der Vorsitzende berichtet von den Beratungen mit der Architektin zur alternativen Aufstellung von einer Fertiggarage. Der Kostenvorteil relativiert sich durch zusätzliche Brandschutzauflagen und Abdichtungsmaßnahmen zwischen Garage und Stützmauern. Die Architektin rät von der Alternative ab.

Somit bleibt es bei der beschlossenen herkömmlichen Bauweise für den Stuhllageranbau.

TOP 3.2 Kinderfastnacht

Es wurde ein Überschuss 720 EUR erzielt. Das Geld soll über den Haushalt zweckgebunden für Kinder verwendet werden, insbesondere für den Spielplatz.

TOP 3.3 Baumkataster

Ca. 60 Bäume wurden begutachtet; 14 Bäume müssen bearbeitet werden. Die zwei Fällungen sollen in Eigenleistung ausgeführt werden. Die restlichen Arbeiten sollen im Verbund der VG ausgeschrieben und vergeben werden.

TOP 3.4 Schaltschrank Theke

Ein angefordertes Angebot einer Elektrofachfirma liegt noch nicht vor.

TOP 3.5 Sichtschutz im Bereich des Biergartens der Dorfgaststätte

Der Sichtschutz soll entgegen der ursprünglichen Überlegungen in Holz ausgeführt werden.

TOP 3.6 Gutachten Kita Panama

Das Gutachten des SV Göbel zur Sanierung wurde den Ratsmitgliedern verteilt. Ein weiteres Gutachten zum Schimmelbefall liegt der OG nicht vor.

TOP 3.7 Termine

Wahlausschuss Sitzungen 25.04.

23.05.24 Gemeinderatssitzung

09.06.24 Kommunalwahlen Der Vorsitzende informiert über die Einteilung des Walhdienstes.

TOP 4 Auftragsvergaben

**TOP 4.1 Resterschließung der Mühlbachstraße: hier Freigabe der Ausführungsplanung sowie Freigabe zur Ausschreibung
Vorlage: 11 DS 16/ 0132**

Wegen Sonderinteresses nehmen der Beigeordnete Heymann und das Ratsmitglied Gillmann im Zuschauerbereich Platz.

Das Baugebiet Mühlberg wurde 2001 mit einer Baustraße erschlossen. Der erste Bauabschnitt wurde 2018 fertig gestellt. Vor dem Hintergrund, dass alle Baugrundstücke verkauft wurden, möchte die Ortsgemeinde Geisig die Resterschließungsarbeiten für die Mühlbachstraße zeitnah realisieren. 2022 wurde mit der Planung der Restarbeiten begonnen.

Im Februar 2024 hat das Ingenieurbüro die Ausführungsplanung als Vorabzug vorgelegt und die Kostenberechnung bestätigt. Danach betragen die Baukosten brutto 346.760,76 €. (291.395,60 € netto).

Die Vergabe soll in diesem Jahr erfolgen.

Für die Maßnahme stehen die notwendigen Mittel im Haushalt zur Verfügung.

Beschluss:

Die Ortsgemeinde Geisig beschließt die Freigabe der Ausführungsplanung und gibt die Maßnahme zur Ausschreibung frei.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0

Enthaltung:	0
-------------	---

Beigeordneter Heymann und Ratsmitglied Gillmann nehmen wieder an der Sitzung teil.

TOP 4.2 Beratung und Beschluss über die Maßnahme zur Oberflächenentwässerung im Wellerlingsgraben

Der Vorsitzende stellt nochmal das im Vorfeld gemeinsam mit dem Vorstand der Jagdgenossenschaft erarbeitete Konzept vor.

Demnach soll insbesondere in Höhe des Anwesens Schneider eine Querrinne geschaffen werden.

Die Rinne soll in Eigenleistung gebaut werden.

Die Kosten werden max. 6 TEUR betragen. Die Finanzierung erfolgt über Mittel der Jagdgenossenschaft.

Beschluss:

Die Maßnahme soll nach dem vorgestellten Konzept umgesetzt werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 4.3 Beratung und Beschluss zur Instandsetzung des Überlaufes vom Hochbehälter

Der Vorsitzende erläutert nochmals die Problematik und die Lösungsmöglichkeit.

Der Überlauf und der Ablauf müssen instandgesetzt werden.

Für das notwendige Graben mittels Fräse liegt ein Angebot der Fa. Hamm über ca. 2 TEUR vor.

Angebote für das notwendige Material wie Rohre liegen noch nicht vor. Die eigentlichen Verlegearbeiten sollen möglichst in Eigenleistung ausgeführt werden. Die Maßnahme ist im Haushaltsplan 2024 berücksichtigt.

Beschluss:

Die Fa. Hamm wird gem. Angebot vom 10.04.24 über 2.010,98 EUR beauftragt. Ortsbürgermeister und Beigeordnete werden bevollmächtigt, den Auftrag über Materialbeschaffung zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 4.4 Beratung und Beschluss über die Auftragsvergabe "Reinigen und Versiegelung des Hallenbodens im DGH"

Das angeforderte Angebot liegt noch nicht vor.

Beschluss:

Der Ortsbürgermeister und die Beigeordneten werden bevollmächtigt, nach Vorlage des Angebotes zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 5 Anfragen Ratsmitglieder

TOP 5.1 Nutzung DGH Krabbelgruppe

Heymann: Frau Bär von der Kita Panama hat die Nutzung des DGH für eine Kleinkinder-/Krabbelgruppe angefragt. Finanzielle Mittel stehen ihr nicht zur Verfügung. Ist der Rat damit einverstanden, für diese Gruppe das DGH mietfrei zu überlassen und lediglich die direkten Nebenkosten zu erheben? Der Rat zeigt sich damit einverstanden. Die Details bespricht der Vorsitzende mit Fr. Bär.

TOP 5.2 Regenrückhaltebecken Neubaugebiet

Klee: Fr. Reichard bittet um Klärung einiger Fragen zum geplanten Regenrückhaltebecken im Neubaugebiet. Der Vorsitzende spricht den Planer darauf an.

Frank Alberti _____
Vorsitzender

Thomas Heymann
Schriftführer